

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA-MATERIAL e MÃO de OBRA

OBRA: Banheiros Públicos - Prefeitura de Capela de Santana/RS

LOCALIZAÇÃO: Av. Coronel Orestes Lucas

BAIRRO: Estação Azevedo

ÁREA : 37,04 m²

REFERÊNCIA: Tabela SINAPI - Agosto/2020

DATA: OUTUBRO/2020

Item	Descrição dos Materiais	CÓDIGO	Un.	Qtd.	Valor unitário	Valor Unitário	VALOR TOTAL C / BDI	%
				A	s / BDI	C/ 20,35% BDI		
1	SERVIÇOS INICIAIS							
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, medidas 2,40x1,20m	COMPOSIÇÃO	m²	2,88	372,95	448,84	1.292,66	82,85%
1.2	Limpeza superficial da camada vegetal (2h servente)	SINAPI 88316	h	2,00	16,51	19,86	39,72	2,55%
1.2	Locação convencional da obra (execução do gabarito) com tábua de 2,0m de compr.	SINAPI 99059	m	5,00	37,87	45,57	227,85	14,60%
TOTAL DE SERVIÇOS INICIAIS							R\$ 1.560,23	1,59%
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA							
2.1	Estaca escavada Mecanicamente com 40cm de diâmetro até 9,0m de compr. concretada	SINAPI 100897	m	12,00	73,96	89,01	1.068,12	11,02%
2.2	Lastro de material granular para acomodar as vigas baldrame e=10cm	SINAPI 96624	m³	2,75	81,80	98,44	270,71	2,79%
2.3	ARMADURA DA ESTRUTURA							
2.3.1	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado de 5.0mm	SINAPI 92775	kg	83,30	12,58	15,14	1.261,16	13,02%
2.3.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado de 10.0mm	SINAPI 92778	kg	236,60	8,75	10,53	2.491,40	25,71%
2.3.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado de 12.5mm	SINAPI 92779	kg	44,70	7,24	8,71	389,34	4,02%
2.4	Concretagem dos elemento estruturais	SINAPI 96557	m³	6,60	407,75	490,72	3.238,75	33,43%
2.5	Impermeabilização das vigas baldrame com 2 demãos	SINAPI 98557	m²	26,13	30,83	37,10	969,42	10,01%
TOTAL DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURA							R\$ 9.688,90	9,89%
3	PISOS INTERNOS, SUPRA ESTRUTURA E FECHAMENTOS							
3.1	Piso em concreto preparo mecânico com acabamento, esp. 7cm com armação em tela soldada	SINAPI 72183	m²	37,04	82,68	99,50	3.685,48	21,91%
3.2	Lastro de material granular para receber o piso de concreto com espessura de 10cm	SINAPI 96624	m³	3,70	81,80	98,44	364,23	2,17%
3.3	Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico espessura de 14 cm assent. deitado (parede e platibanda)	SINAPI 87526	m²	72,88	113,51	136,60	9.955,41	59,19%
3.4	Contra verga moldada in loco	SINAPI 93197	m	4,40	51,27	61,70	271,48	1,61%
3.5	Verga moldada in loco	SINAPI 93187	m	7,60	53,99	64,97	493,77	2,94%
3.6	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares (reutilização 2 vezes)	SINAPI 92410	m²	12,72	116,52	140,23	1.783,73	10,60%
3.7	Concretagem de pilares	SINAPI 92718	m³	0,53	482,24	502,59	266,37	1,58%
TOTAL DE PISOS INTERNOS, SUPRA ESTRUTURA E FECHAMENTOS							R\$ 16.820,47	17,17%
4	REVESTIMENTOS							
4.1	Assentamento de revest. cerâm. p/ piso, tipo porcelanato (45x45), incl. Arg. colante e rejunt.	SINAPI 87260	m²	37,04	76,15	91,64	3.394,35	19,98%
4.2	Contrapiso de regularização com espessura de 4,0cm traço 1:4 (cimento : areia)	SINAPI 87640	m²	37,04	38,19	45,96	1.702,36	10,02%
4.3	Emboço para recebimento de cerâmica com taliscas e espessura de 20mm	SINAPI 87535	m²	98,71	22,43	26,99	2.664,18	15,68%
4.4	Reboco externo da paredes com espessura de 25mm	SINAPI 87777	m²	49,75	45,18	54,37	2.704,91	15,92%
4.5	Revest. cerâmico p/ paredes c/ argam. colante e rejunt. (banheiros h=2,65m)	SINAPI 87273	m²	98,71	54,39	65,45	6.460,57	38,02%
4.6	Limpeza de revestimentos cerâmicos a seco	SINAPI 99802	m²	135,75	0,41	0,49	66,52	0,39%
TOTAL DE REVESTIMENTOS							R\$ 16.992,89	17,35%

Item	Descrição dos Materiais	CÓDIGO	Un.	Qtd.	Valor unitário	Valor Unitário	VALOR TOTAL C / BDI	%
				A	s / BDI	C/ 20,35% BDI		
5	COBERTURA							
5.1	ESTRUTURA DE MADEIRA E COBERTURA							
5.1.1	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de fibrocimento até duas águas	SINAPI 92543	m²	37,04	16,15	19,43	719,69	3,81%
5.1.2	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e=6,0mm com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda	SINAPI 94210	m²	37,04	38,15	45,91	1.700,51	9,00%
5.1.3	Rufo metálico nº 24, incluso transporte vertical - corte de 25cm	SINAPI 94231	m	17,05	34,24	41,20	702,46	3,72%
5.1.4	Cumeeira em perfil ondulado de fibrocimento e=6,0mm incluso acessórios de fixação	SINAPI 94223	m	10,15	42,77	51,47	522,42	2,76%
5.2	ACABAMENTOS							
5.2.1	Divisória dos banheiros de granito, duas faces polidas (h=2,00m)	SINAPI - I 2410	m²	17,70	552,07	664,41	11.760,06	62,21%
5.2.2	Forro PVC liso p/ ambientes comerciais, incluso estrutura de fixação e roda forro	SINAPI 96486	m²	37,04	54,41	65,48	2.425,38	12,83%
5.2.3	Barras de apoio PNE	SINAPI-I 36204	unid.	5,00	178,18	214,43	1.072,15	5,67%
TOTAL DE COBERTURA							R\$ 18.902,67	19,29%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICA							
6.1	Fio isolado 2.5 mm² forn. e instalação	SINAPI 91926	m	100,00	2,90	3,49	349,00	26,70%
6.2	Disjuntor monopolar 16A	SINAPI 74130/001	unid	2,00	14,65	17,63	35,26	2,70%
6.3	Ponto de luz (incluindo interruptor, caixa elétrica, cabo, rasgo, quebra, chumbamento, exceto lâmpada)	SINAPI 93128	unid	4,00	115,65	139,18	556,72	42,59%
6.4	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI 97593	unid	4,00	72,96	91,55	366,20	28,01%
TOTAL DE INSTALAÇÕES ELÉTRICA							R\$ 1.307,18	1,33%
7	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS							
7.1	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
7.1.2	Registro de gaveta com canopla 3/4" – fornec. e instal.	SINAPI 94494	unid	3,00	58,54	70,45	211,35	0,88%
7.1.3	Tubulação de PVC, soldável, DN 25 mm - fornecido e instalado	SINAPI 89356	m	24,00	16,04	19,30	463,20	1,93%
7.1.4	Ponto de água fria DN 25 mm incluído rasgos e chumbamento	SINAPI 89957	unid	11,00	104,88	126,22	1.388,42	5,80%
7.1.5	Joelho de 90 graus, PVC, soldável, DN 25 mm - fornecido e instalado	SINAPI 89362	unid	5,00	6,73	8,09	40,45	0,17%
7.1.6	Tê, PVC, soldável, DN 25 mm - fornecido e instalado	SINAPI 89395	unid	3,00	9,38	11,28	33,84	0,14%
7.2	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA							
7.2.1	Inst. tubo PVC, série N, esgoto predial, 40 mm	SINAPI 91792	m	12,00	42,85	51,56	618,72	2,58%
7.2.2	Inst. tubo PVC, série N, esgoto predial, 50 mm	SINAPI 91793	m	12,00	63,01	75,83	909,96	3,80%
7.2.3	Inst. tubo PVC, série N, esgoto predial, 100 mm	SINAPI 91795	m	18,00	49,00	58,97	1.061,46	4,43%
7.2.4	Caixa sifonada com grelha, PVC, DN 150 x 185 x 75 mm fornecida e instalada	SINAPI 89491	unid	3,00	53,92	64,89	194,67	0,81%
7.2.5	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado, quadrada, com tampa 60x60cm e=5cm - fornecido e inst.	SINAPI - I 41629	unid	1,00	206,65	248,70	248,70	1,04%
7.2.6	Joelho de 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial DN 40mm - fornecido e instalado	SINAPI 89724	unid	10,00	7,39	8,89	88,90	0,37%
7.2.7	Joelho de 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial DN 40mm - fornecido e instalado	SINAPI 89726	unid	5,00	5,65	6,79	33,95	0,14%
7.2.8	Joelho de 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial DN 50mm - fornecido e instalado	SINAPI 89801	unid	8,00	4,83	5,81	46,48	0,19%
7.2.9	Joelho de 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial DN 50mm - fornecido e instalado	SINAPI 89802	unid	2,00	5,24	6,30	12,60	0,05%
7.2.10	Tê, PVC, serie normal, esgoto predial DN 50 x 50mm	SINAPI 89784	unid	4,00	14,18	17,06	68,24	0,29%
7.2.11	Tê, PVC, serie normal, esgoto predial DN 100 x 100mm - fornecido e instalado	SINAPI 89796	unid	3,00	28,89	34,76	104,28	0,44%
7.2.12	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 x 50mm	SINAPI 89785	unid	3,00	15,35	18,47	55,41	0,23%
7.2.13	Filtro Anaeróbio	SINAPI 98073	unid	1,00	5.142,47	6.188,96	6.188,96	25,85%
7.2.14	Tanque Séptico	SINAPI 98067	unid	1,00	5.383,62	6.479,18	6.479,18	27,06%
7.3	LOUÇAS E METAIS							
7.3.1	Vaso sanit. sifonado c/ caixa acopl. louça branca fornec. acessórios e instal.	SINAPI 86932	unid	6,00	435,68	524,34	3.146,04	13,14%
7.3.2	Lavatório louça branca com coluna com torneira cromada e acessórios - fornecido e instalado	SINAPI 86939	unid	4,00	291,87	351,26	1.405,04	5,87%
7.3.3	Lavatório louça branca suspenso com torneira cromada e acessórios - fornecido e instalado	SINAPI 86943	unid	1,00	196,57	236,57	236,57	0,99%
7.3.4	Barra reta de apoio para PNE	SINAPI 36218	unid	2,00	118,84	143,02	286,04	1,19%
7.3.5	Mictório sifonado de louça branca completo - fornecido e instalado	SINAPI 100858	unid	1,00	516,24	621,29	621,29	2,59%
TOTAL DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 23.943,75	24,44%

Item	Descrição dos Materiais	CÓDIGO	Un.	Qtd.	Valor unitário	Valor Unitário	VALOR TOTAL C / BDI	%
				A	s / BDI	C/ 20,35% BDI		
8	ESQUADRIAS							
8.1	Porta de ferro, de abrir, tipo chapa lisa com basculante com guarnições (externas)	SINAPI 100701	m²	6,72	388,96	468,11	3.145,70	13,14%
8.2	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa para porta de ferro - fornecido e instalado	SINAPI 91304	unid	4,00	75,92	91,36	365,44	1,53%
8.3	Porta de madeira compensada lisa semi-oca 70x210	SINAPI 90821	unid	5,00	337,04	405,62	2.028,10	8,47%
8.4	Fechadura para porta de banheiro	SINAPI 90831	unid	2,00	79,68	95,89	191,78	0,80%
8.5	Janela de aço tipo basculante, fixação com argamassa, sem vidros padronizada	SINAPI 94559	m²	2,64	583,13	701,79	1.852,73	7,74%
8.6	Vidro liso comum transparente, espessura 4mm - fornecimento	SINAPI 72117	m²	2,64	112,96	135,94	358,88	1,50%
8.7	Instalação de vidro liso comum transparente, espessura 4mm	SINAPI 88325	h	8,00	19,15	23,04	184,32	0,77%
TOTAL DE ESQUADRIAS							R\$ 8.126,95	8,30%
9	PINTURA							
9.1	Aplicação de pintura manual externa com tinta latéx PVA em paredes, duas demãos	SINAPI 88487	m²	49,75	10,43	12,55	624,36	100,00%
TOTAL DE PINTURA							R\$ 624,36	0,64%
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS							R\$ 97.967,40	100,00%
Total de Serviços s/ BDI							R\$ 78.031,03	79,65%
BDI 20,35 %							R\$ 19.936,37	20,35%
Total de Serviços c/ BDI							R\$ 97.967,40	100%

REFERÊNCIA: Tabela SINAPI - Agosto/2020